

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЗЯБСТРОЙКОМПЛЕКС"</b>	по ОКПО	30	09	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	43668079		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	1650388865		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)	423812, Татарстан Респ, Набережные Челны г, Сююмбике пр-кт, дом № 16, оф. 2-03				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	265 719	66 604	-
	в том числе:				
	Приобретение земельных участков	11501	10 949	10 941	-
	Строительство объектов основных средств	11502	254 770	55 663	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	265 719	66 604	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	5 286	590	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	58 564	3 487	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	764	22	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	64 613	4 099	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	330 333	70 703	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	10	10	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	241 036	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	241 036	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	89 287	70 693	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	89 287	70 693	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	330 333	70 703	-



Руководитель

Ярков Игорь Михайлович  
(расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Форма по ОКУД	0710002		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЗЯБСТРОЙКОМПЛЕКС"</u>	по ОКПО 43668079		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 1650388865		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС 12300 / 16		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Бухгалтерский баланс

Итого: 2000000000

Средств и имущества, подлежащих налогообложению: 2000000000

Итого: 2000000000

Итого: 2000000000

Показатели	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
I. АКТИВ	Итого	1100	200 000 000	180 000 000	180 000 000
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Материальные активы	1120	0	0	0
	Финансовые активы	1130	0	0	0
	Долговые финансовые активы	1140	0	0	0
	Собственные доли (акции)	1150	0	0	0
	В том числе:				
	Прибыль (убыток) прошлых лет	1160	0	0	0
	Средства, полученные от участия в других организациях	1170	0	0	0
	Средства, полученные от продажи внеоборотных активов	1180	0	0	0
II. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И АКЦИИ (УЧАСТИЕ) В ДРУГИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ	Итого	1200	200 000 000	180 000 000	180 000 000
	Кредиторская задолженность	1210	0	0	0
	Кредиторская задолженность по договорам займа (кредитам)	1220	0	0	0
	Кредиторская задолженность по договорам займа (кредитам) в том числе:				
	Кредиторская задолженность по договорам займа (кредитам) с государственными органами	1230	0	0	0
	Кредиторская задолженность по договорам займа (кредитам) с кредитными организациями	1240	0	0	0
	Кредиторская задолженность по договорам займа (кредитам) с прочими организациями	1250	0	0	0
	Кредиторская задолженность по договорам займа (кредитам) с физическими лицами	1260	0	0	0
	Кредиторская задолженность по договорам займа (кредитам) с прочими организациями	1270	0	0	0
	Кредиторская задолженность по договорам займа (кредитам) с прочими организациями в том числе:				



Руководитель Игров Игорь Михайлович  
(подпись) (расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.